

DESIGN  
STUDIO

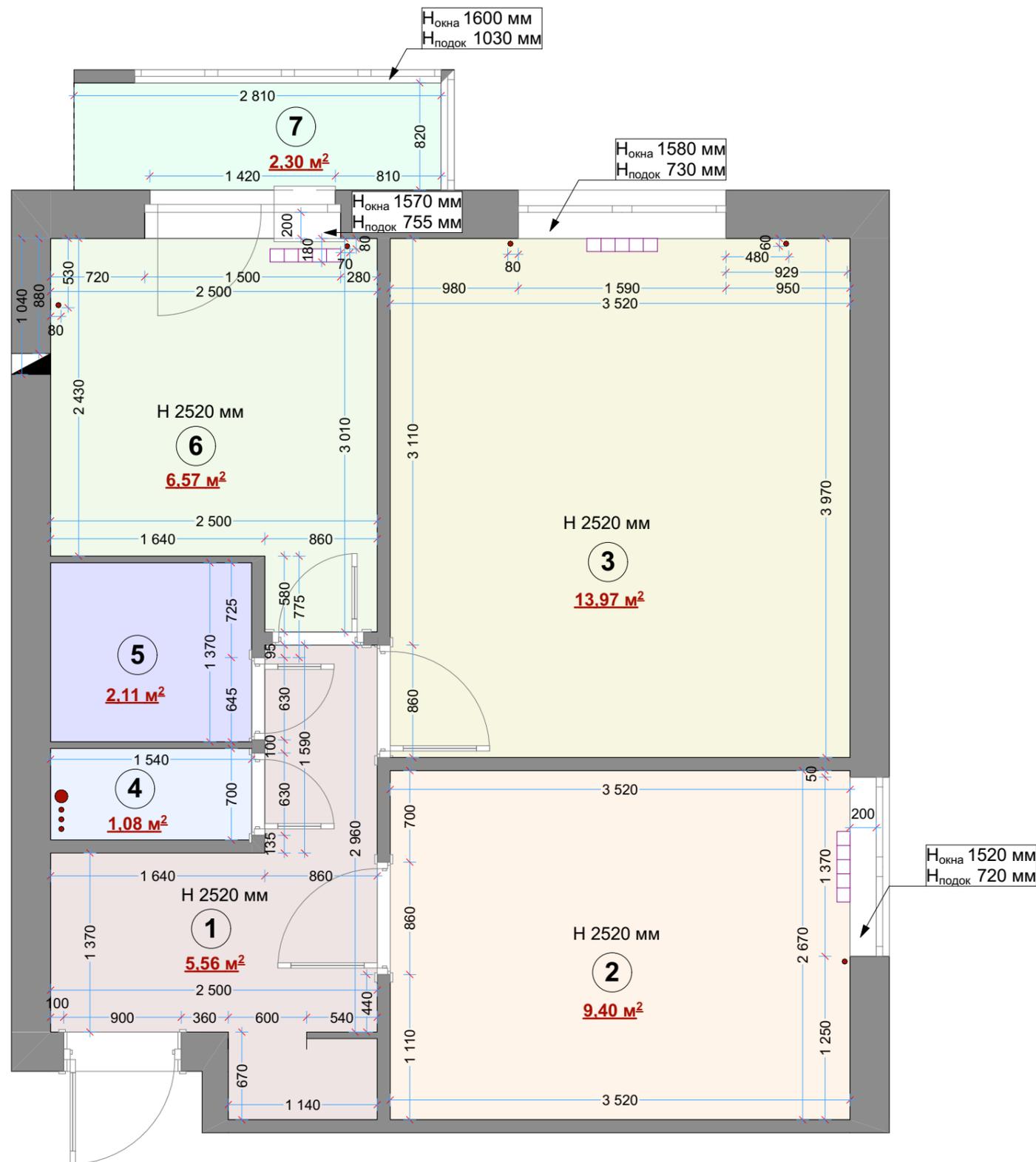


TERRITORY  
DESIGN

Дизайн-студия «Территория дизайна». <http://ds-td.ru/>  
Дизайнер Ялицына Виктория Анатольевна. Тел.: +7 985 766 38 30  
+7 985 766 38 30  
<http://ds-td.ru/>

## Содержание технической части проекта дома.

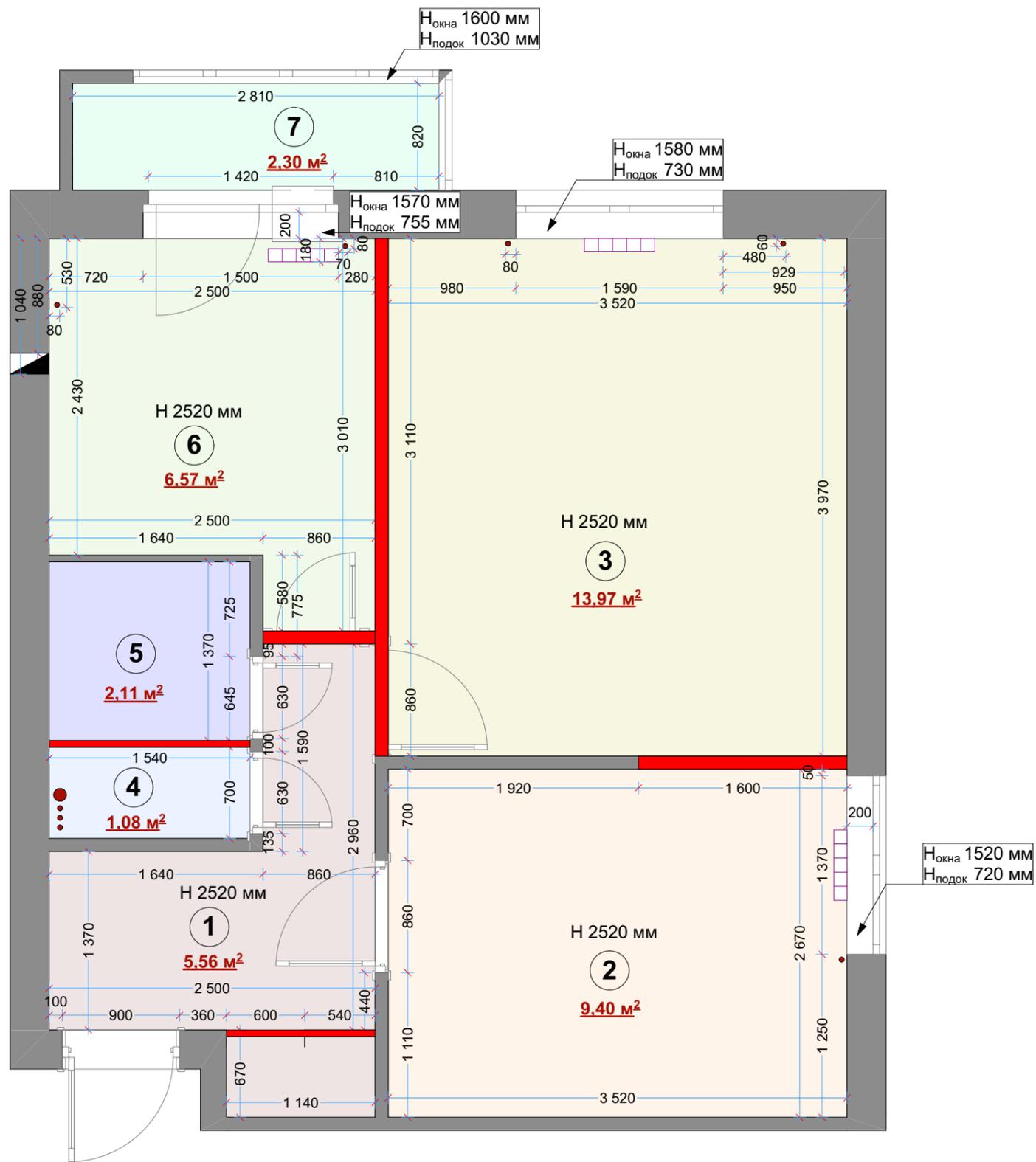
1. Обмерный чертеж
2. План демонтируемых перегородок.
3. План возводимых перегородок.
4. План с расстановкой мебели и сантехнических приборов.
5. Общий план инсталляции электроприборов на плане мебели.
6. Общий план инсталляции электроприборов.
7. План расположения осветительных приборов.
8. Схема управления освещением.
9. План расположения электрических, слаботочных розеток, выключателей.
10. План устройства потолков.
11. Развёртка душевой
12. Развёртка стены в спальне.
13. Ведомость отделочных материалов
14. Визуализации помещений.



## Экспликация помещений

№	Помещение
1	Прихожая
2	Комната
3	Комната
4	Санузел
5	Ванная
6	Кухня
7	Балкон

Заказчик				Квартира по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, дом 12, к. 4.	Лист	Масштаб	Стадия
Дизайнер	Ялицына В.А.						
Дата	13.10.22			Обмерочный чертеж	 DESIGN STUDIO TERRITORY DESIGN		

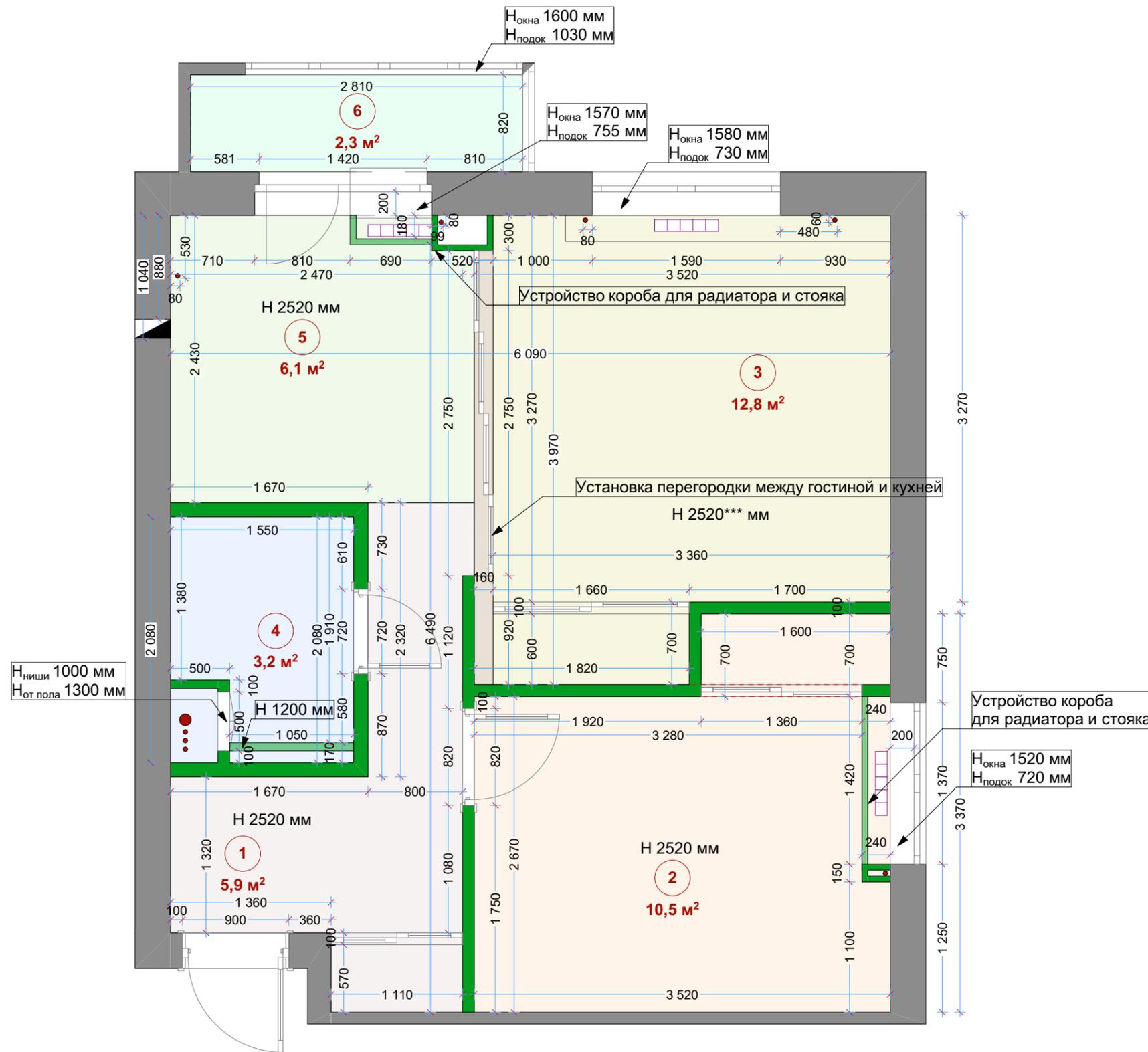


## Экспликация помещений

№	Помещение
1	Прихожая
2	Комната
3	Комната
4	Санузел
5	Ванная
6	Кухня
7	Балкон

 Демонтируемые конструкции

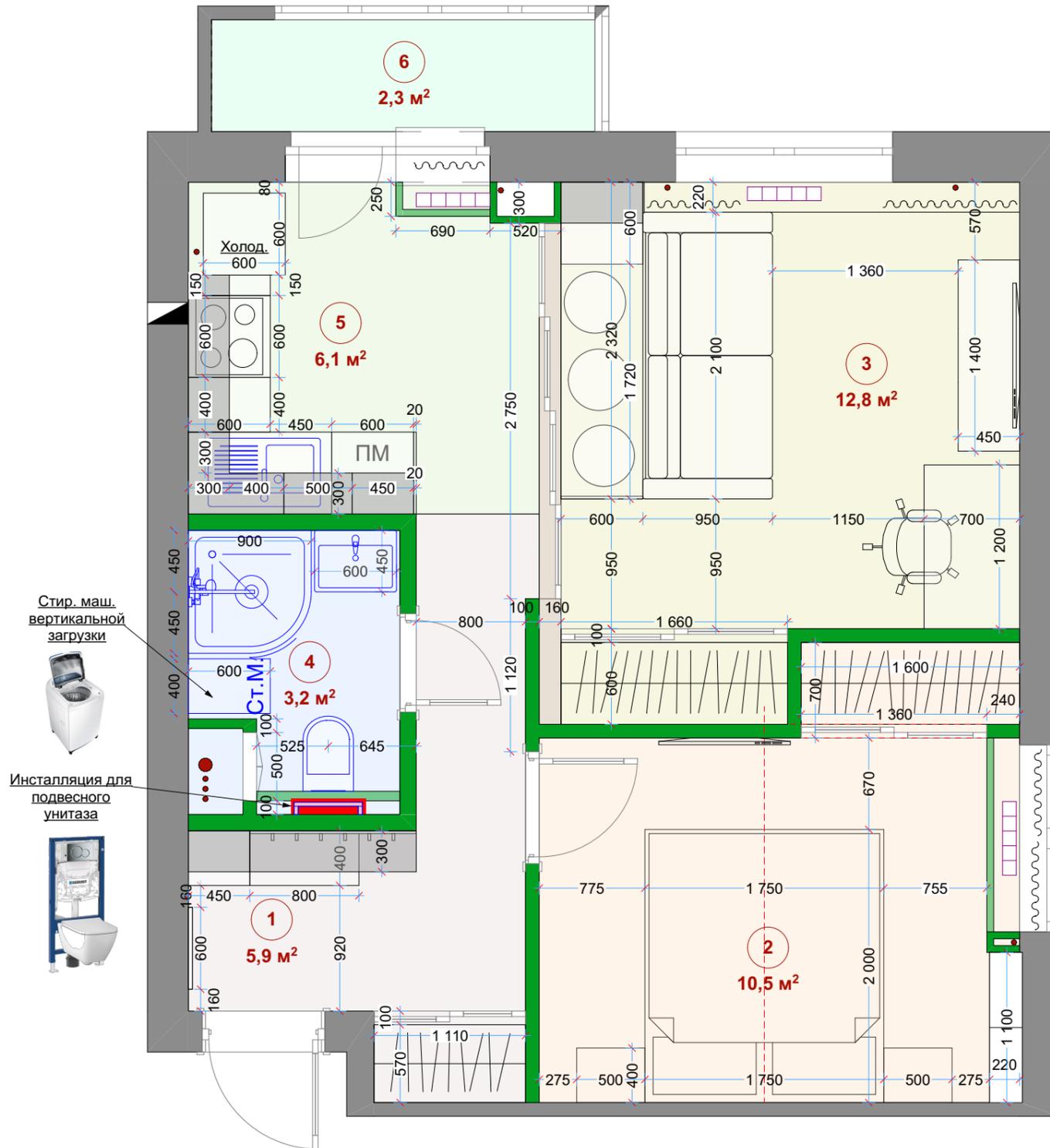
Заказчик				Квартира по адресу: г. Москва, ул. Совхозная, д. 10 Б	Лист	Масштаб	Стадия
Дизайнер	Ялицына В.А.						
Дата	13.03.22			План демонируемых перегородок	 <b>DESIGN STUDIO TERRITORY DESIGN</b>		



Экспликация		
№	Наименование	S
1	Прихожая	5,9
2	Спальня	10,5
3	Гостиная	12,8
4	Санузел	3,2
5	Кухня	6,1
6	Балкон	2,3
		40,8 м²

возводимые перегородки

Заказчик		Квартира по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, дом 12, к. 4.	Лист	Масштаб	Стадия
Дизайнер	Ялицына В.А.		1		
Дата	02.01.22	План возводимых перегородок	<b>DESIGN STUDIO TERRITORY DESIGN</b>		



Экспликация		
№	Наименование	S
1	Прихожая	5,9
2	Спальня	10,5
3	Гостиная	12,8
4	Санузел	3,2
5	Кухня	6,1
6	Балкон	2,3
		40,8 м²

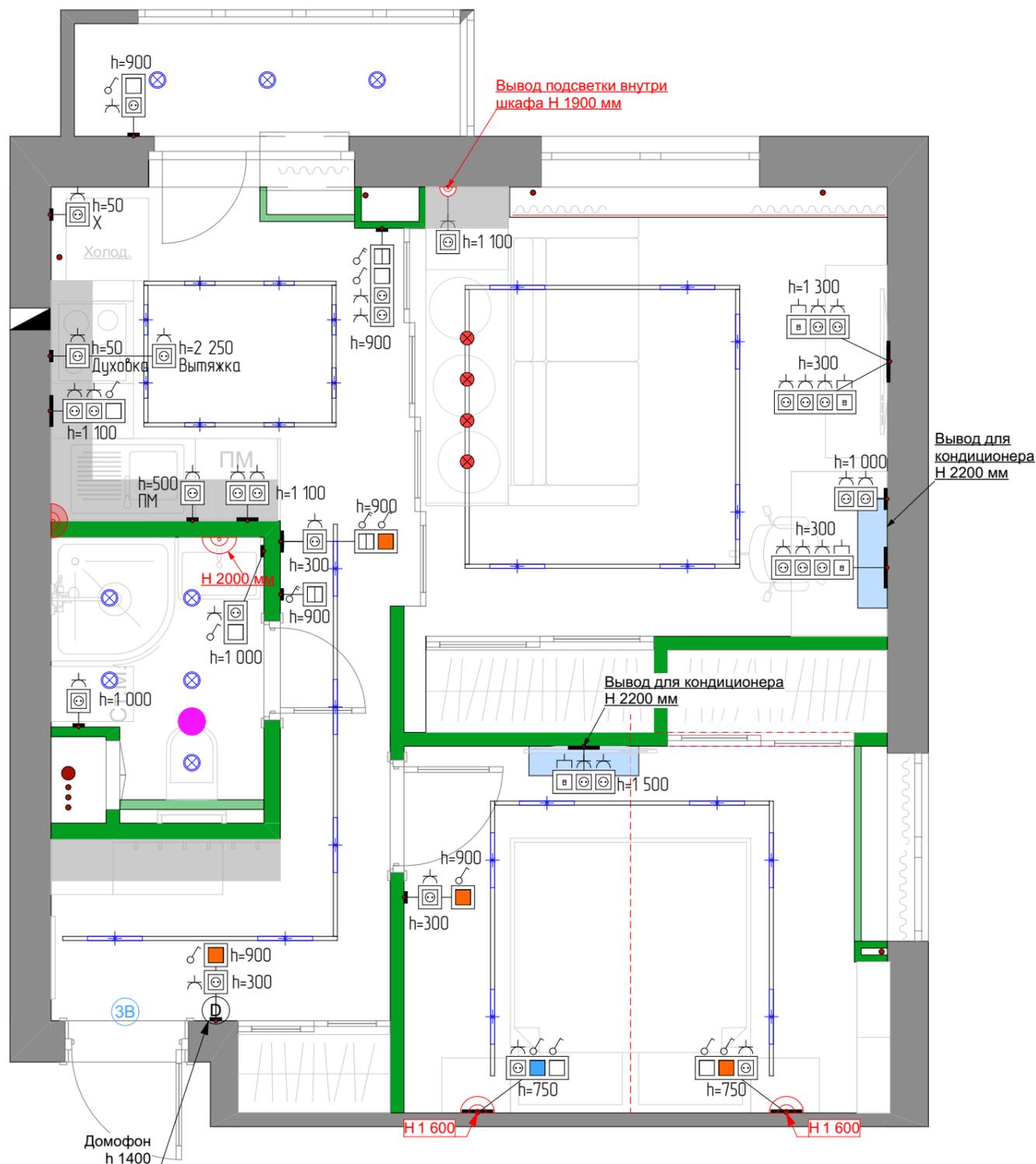
Стир. маш.  
вертикальной  
загрузки



Инсталляция для  
подвесного  
унитаза



Заказчик		Квартира по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, дом 12, к. 4.	Лист	Масштаб	Стадия
Дизайнер	Ялицына В.А.		2		
Дата	02.01.22	План с расстановкой мебели и сантехнических приборов	 <b>DESIGN STUDIO TERRITORY DESIGN</b>		



## Условные обозначения

Люстра	⊗
Светильник подвесной	⊗
Светильник точечный	⊗
Светильник Downlight	⊗
Бра	⊗
Вывод подсветки мебели	⊗
Выкл. проходной 1-клав.	□
Выкл. проходной 2-клав.	□
Выкл. перекрестный 1-клав.	□
Выкл. перекрестный 2-клав.	□
Выключат. 1-клавишн.	□
Выключат. 2-клавишн.	□
Розетка потребительская	⊗
Розетка силовая	⊗
Розетка телевизионная	⊗
Розетка компьютерная	⊗
Вывод под акуст. колонку	⊗
Вывод принуд. вентил.	⊗
Звонок	⊗
Видеодомофон	⊗
Регулятор тёплого пола	⊗
Датчик движения	⊗
Кондиционер	⊗
Светодиодная лента	—
Трансформатор светодиодной ленты	—
Датчик присутствия	⊗
Треховый светильник	⊗

Привязки горизонтальных розеток/выключателей даны относительно центров групп

Привязки вертикальных розеток/выключателей даны относительно центра нижней розетки/выключателя

Высота некоторых розеток обозначена дополнительно стрелкой!

Расстояние розеток и выключателей у дверных проёмов рассчитывать с припуском на наличник, т.е. центр крайней розетки или выключателя - 200 мм от проёма

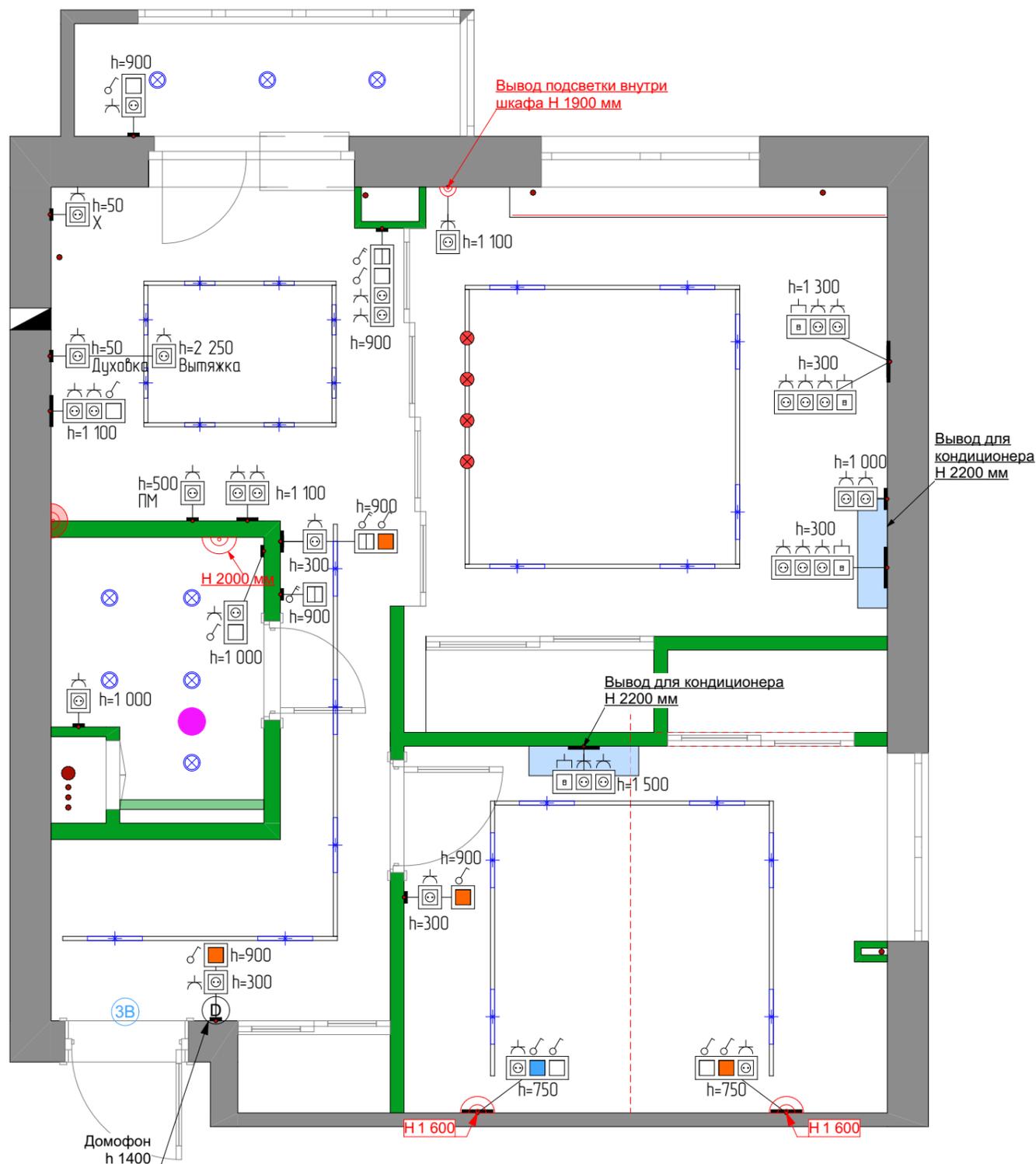
□ - горизонтально  
 □ - вертикально

**Все высоты даны от чистого пола!**

**Высота стандартных розеток 300 мм**

**Высота выключателей 900 мм**

Заказчик		Квартира по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, дом 12, к. 4.	Лист	Масштаб	Стадия
Дизайнер	Ялицына В.А.		3		
Дата	02.01.22	Общий план инсталляции электроприборов на плане мебели			



## Условные обозначения

Люстра	⊗
Светильник подвесной	⊗
Светильник точечный	⊗
Светильник Downlight	⊗
Бра	⊗
Вывод подсветки мебели	⊗
Выкл. проходной 1-клав.	□
Выкл. проходной 2-клав.	□
Выкл. перекрестный 1-клав.	□
Выкл. перекрестный 2-клав.	□
Выключат. 1-клавишн.	□
Выключат. 2-клавишн.	□
Розетка потребительская	⊗
Розетка силовая	⊗
Розетка телевизионная	⊗
Розетка компьютерная	⊗
Вывод под акуст. колонку	⊗
Вывод принуд. вентил.	⊗
Звонок	⊗
Видеодомофон	⊗
Регулятор тёплого пола	⊗
Датчик движения	⊗
Кондиционер	⊗
Светодиодная лента	—
Трансформатор светодиодной ленты	—
Датчик присутствия	⊗
Треховый светильник	⊗

Привязки горизонтальных розеток/выключателей даны относительно центров групп

Привязки вертикальных розеток/выключателей даны относительно центра нижней розетки/выключателя

Высота некоторых розеток обозначена дополнительно стрелкой!

Расстояние розеток и выключателей у дверных проёмов рассчитывать с припуском на наличник, т.е. центр крайней розетки или выключателя - 200 мм от проёма

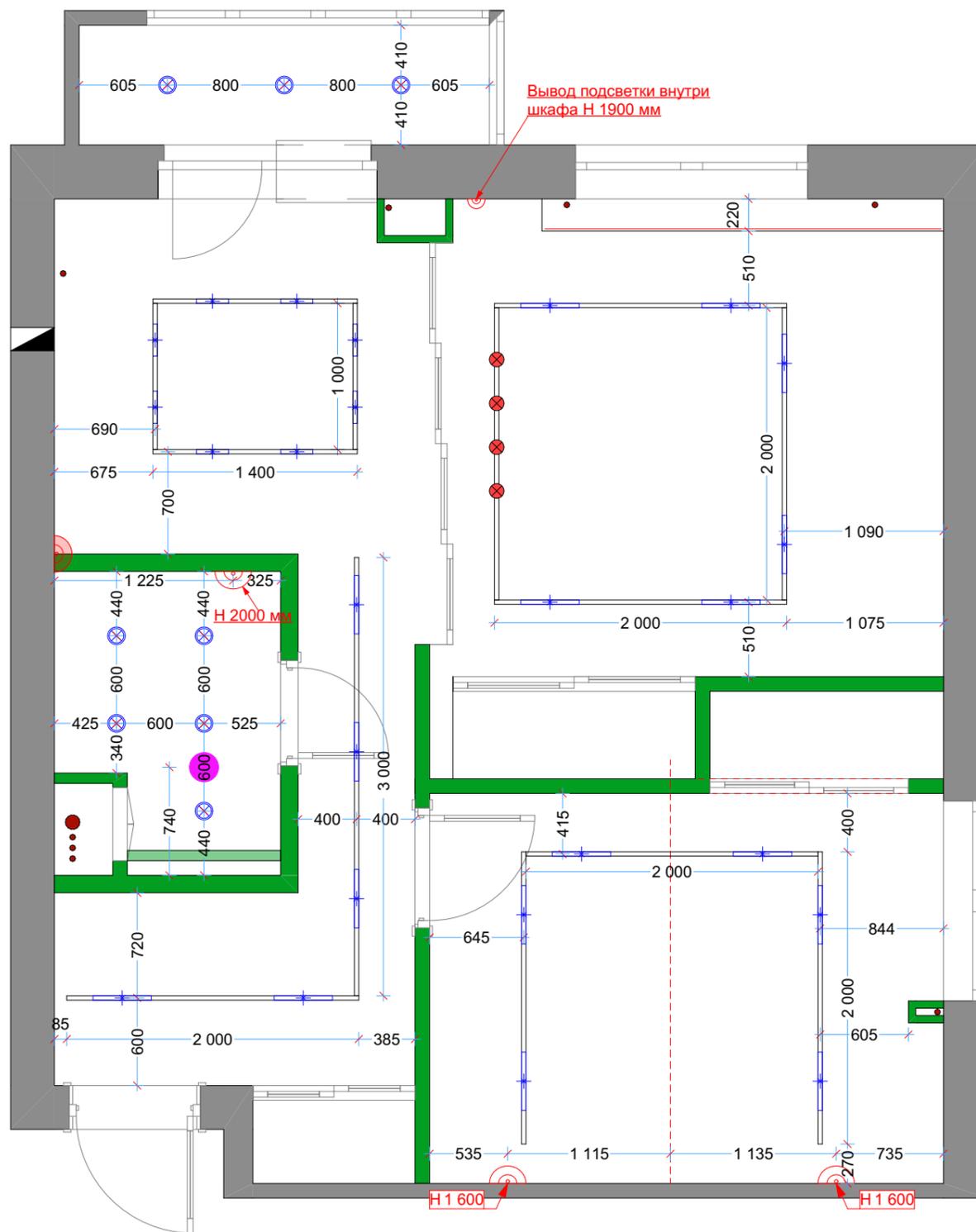
□ - горизонтально  
 □ - вертикально

**Все высоты даны от чистого пола!**

**Высота стандартных розеток 300 мм**

**Высота выключателей 900 мм**

Заказчик		Квартира по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, дом 12, к. 4.	Лист	Масштаб	Стадия
Дизайнер	Ялицына В.А.		4		
Дата	02.01.22	Общий план инсталляции электроприборов			



## Условные обозначения

Люстра	
Светильник подвесной	
Светильник точечный	
Светильник Downlight	
Бра	
Вывод подсветки мебели	
Выкл. проходной 1-клав.	
Выкл. проходной 2-клав.	
Выкл. перекрестный 1-клав.	
Выкл. перекрестный 2-клав.	
Выключат. 1-клавишн.	
Выключат. 2-клавишн.	
Розетка потребительская	
Розетка силовая	
Розетка телевизионная	
Розетка компьютерная	
Вывод под акуст. колонку	
Вывод принуд. вентил.	
Звонок	
Видеодомофон	
Регулятор тёплого пола	
Датчик движения	
Кондиционер	
Светодиодная лента	
Трансформатор светодиодной ленты	
Датчик присутствия	
Треховый светильник	

Привязки горизонтальных розеток/выключателей даны относительно центров групп

Привязки вертикальных розеток/выключателей даны относительно центра нижней розетки/выключателя

**Высота некоторых розеток обозначена дополнительно стрелкой!**

Расстояние розеток и выключателей у дверных проёмов рассчитывать с припуском на наличник, т.е. центр крайней розетки или выключателя - 200 мм от проёма

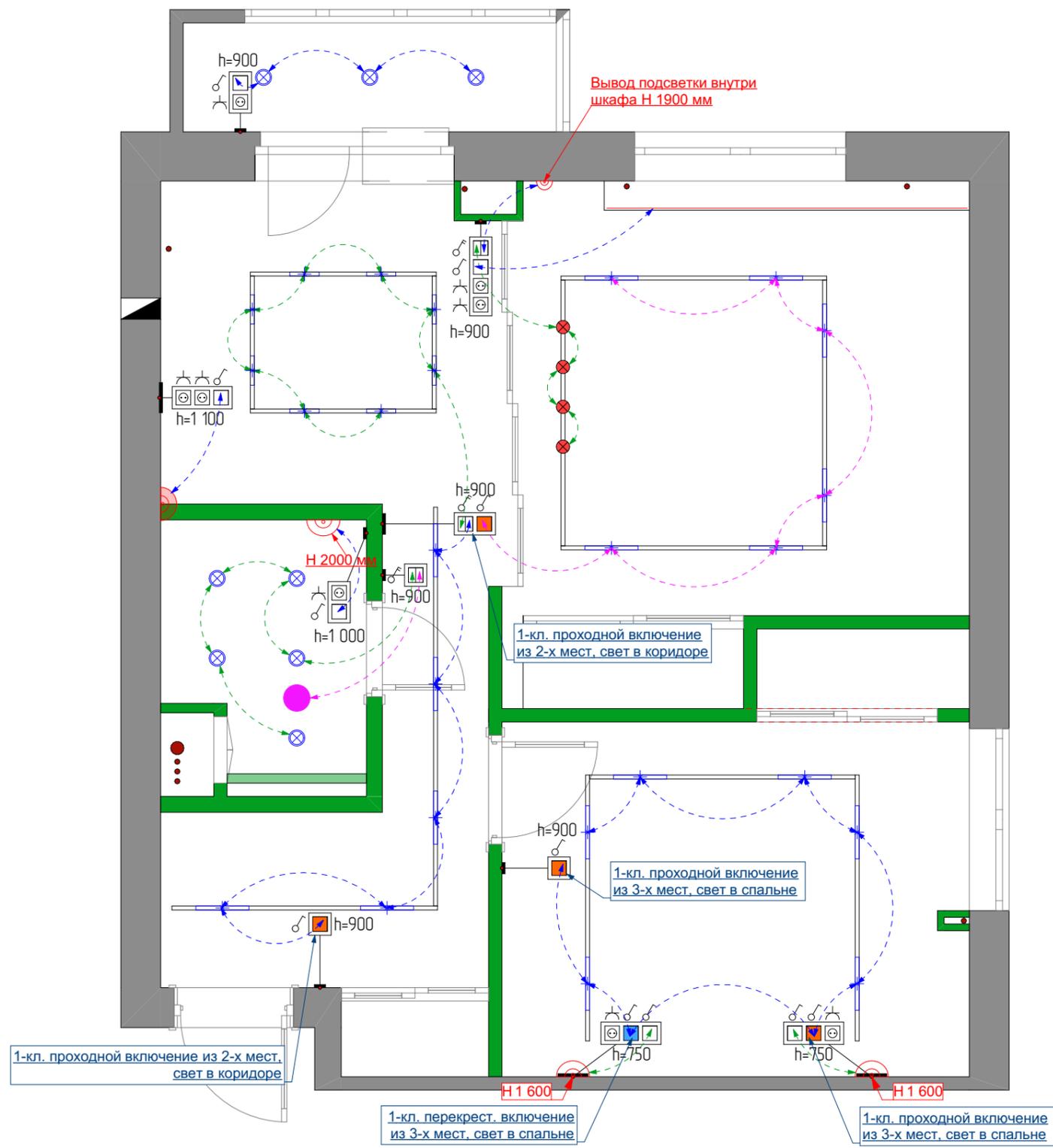
- горизонтально  
 - вертикально

**Все высоты даны от чистого пола!**

**Высота стандартных розеток 300 мм**

**Высота выключателей 900 мм**

Заказчик		Квартира по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, дом 12, к. 4.	Лист	Масштаб	Стадия
Дизайнер	Ялицына В.А.		5		
Дата	02.01.22	План расположения осветительных приборов			



### Условные обозначения

Люстра	⊗
Светильник подвесной	⊗
Светильник точечный	⊗
Светильник Downlight	⊗
Бра	⊗
Вывод подсветки мебели	⊗
Выкл. проходной 1-клав.	□
Выкл. проходной 2-клав.	□
Выкл. перекрестный 1-клав.	□
Выкл. перекрестный 2-клав.	□
Выключат. 1-клавишн.	□
Выключат. 2-клавишн.	□
Розетка потребительская	⊗
Розетка силовая	⊗
Розетка телевизионная	⊗
Розетка компьютерная	⊗
Вывод под акуст. колонку	⊗
Вывод принуд. вентил.	⊗
Звонок	⊗
Видеодомофон	⊗
Регулятор тёплого пола	⊗
Датчик движения	⊗
Кондиционер	⊗
Светодиодная лента	—
Трансформатор светодиодной ленты	—
Датчик присутствия	⊗
Треховый светильник	⊗

**Все высоты даны от чистого пола!**

**Высота стандартных розеток 300 мм**

**Высота выключателей 900 мм**

□ - горизонтально  
 □ - вертикально

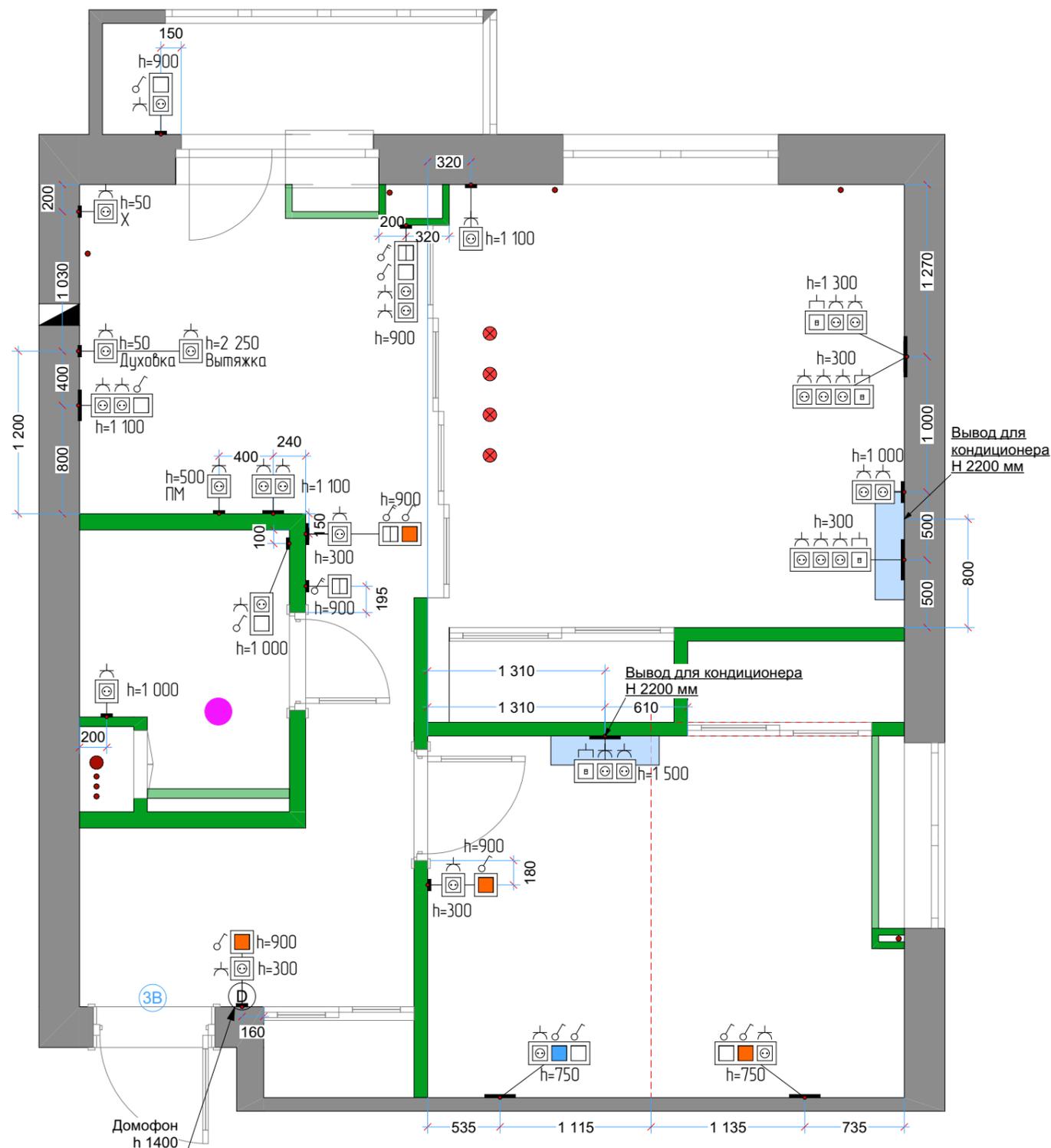
Привязки горизонтальных розеток/выключателей даны относительно центров групп

Привязки вертикальных розеток/выключателей даны относительно центра нижней розетки/выключателя

**Высота некоторых розеток обозначена дополнительно стрелкой!**

Расстояние розеток и выключателей у дверных проёмов рассчитывать с припуском на наличник, т.е. центр крайней розетки или выключателя - 200 мм от проёма

Заказчик		Квартира по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, дом 12, к. 4.	Лист	Масштаб	Стадия
Дизайнер	Ялицына В.А.		6		
Дата	02.01.22	Схема управления освещением			



### Условные обозначения

Люстра	⊗
Светильник подвесной	⊗
Светильник точечный	⊗
Светильник Downlight	⊗
Бра	⊗
Вывод подсветки мебели	⊗
Выкл. проходной 1-клав.	⊗
Выкл. проходной 2-клав.	⊗
Выкл. перекрестный 1-клав.	⊗
Выкл. перекрестный 2-клав.	⊗
Выключат. 1-клавишн.	⊗
Выключат. 2-клавишн.	⊗
Розетка потребительская	⊗
Розетка силовая	⊗
Розетка телевизионная	⊗
Розетка компьютерная	⊗
Вывод под акуст. колонку	⊗
Вывод принуд. вентил.	⊗
Звонок	⊗
Видеодомофон	⊗
Регулятор тёплого пола	⊗
Датчик движения	⊗
Кондиционер	⊗
Светодиодная лента	⊗
Трансформатор светодиодной ленты	⊗
Датчик присутствия	⊗
Треховый светильник	⊗

Привязки горизонтальных розеток/выключателей даны относительно центров групп

Привязки вертикальных розеток/выключателей даны относительно центра нижней розетки/выключателя

Высота некоторых розеток обозначена дополнительно стрелкой!

Расстояние розеток и выключателей у дверных проёмов рассчитывать с припуском на наличник, т.е. центр крайней розетки или выключателя - 200 мм от проёма

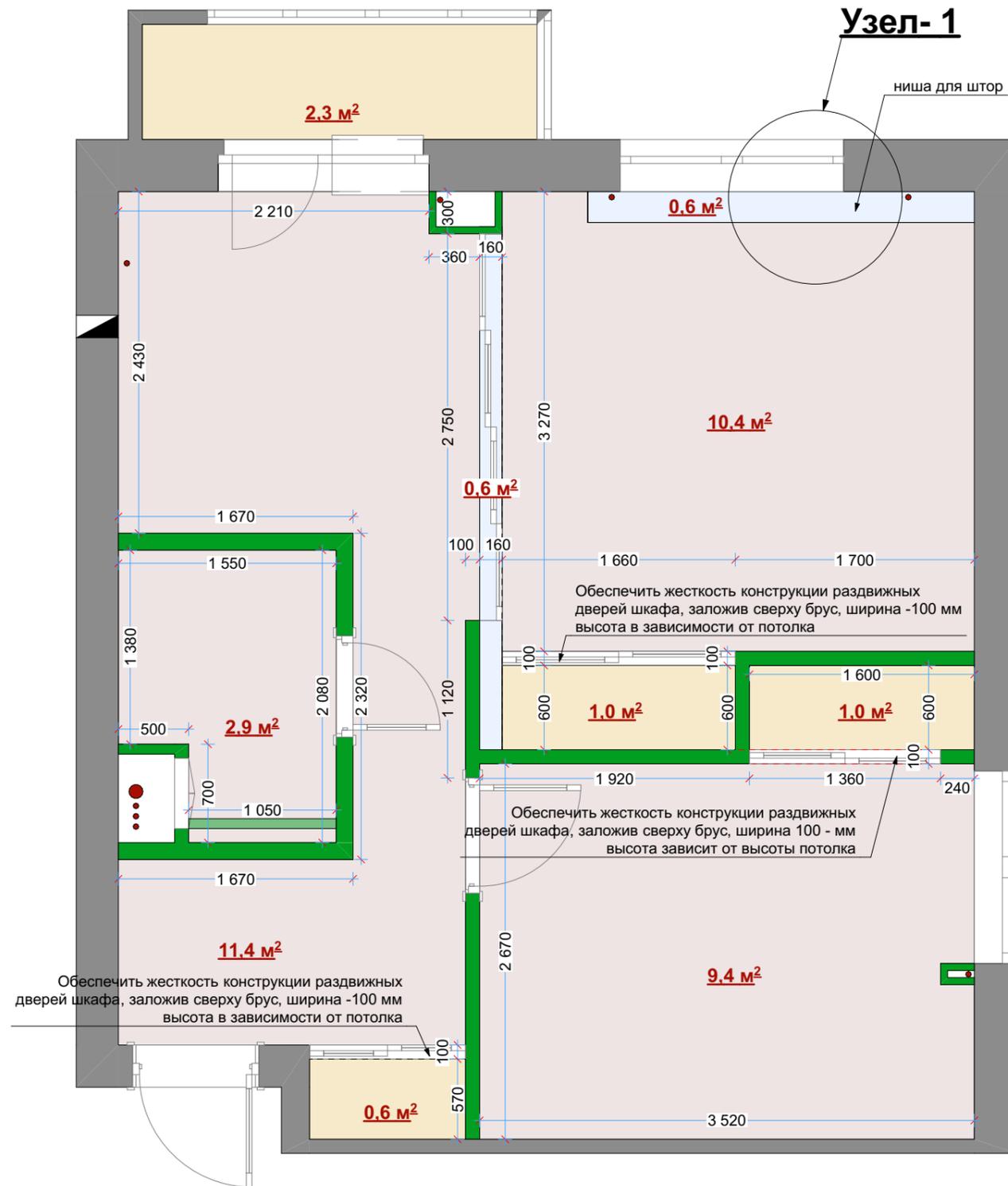
⊗ - горизонтально  
⊗ - вертикально

**Все высоты даны от чистого пола!**

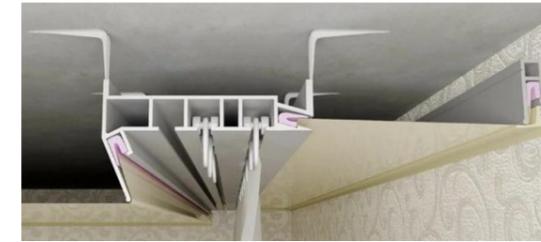
**Высота стандартных розеток 300 мм**

**Высота выключателей 900 мм**

Заказчик		Квартира по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, дом 12, к. 4.	Лист	Масштаб	Стадия
Дизайнер	Ялицына В.А.		7		
Дата	02.01.22	План расположения электрических, слаботочных розеток и выключателей			

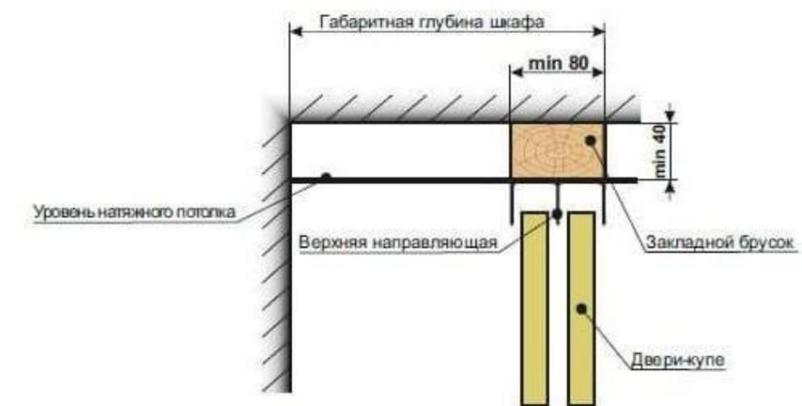
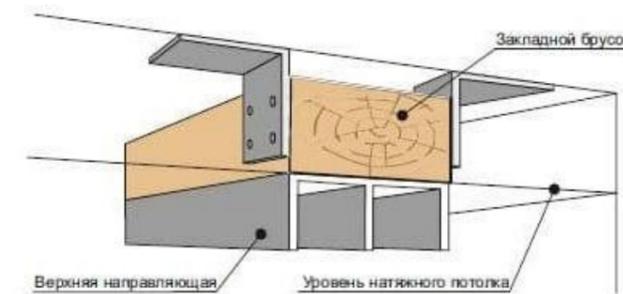


## Узел- 1



**Подробная детализация узла разрабатывается исполнителем!**

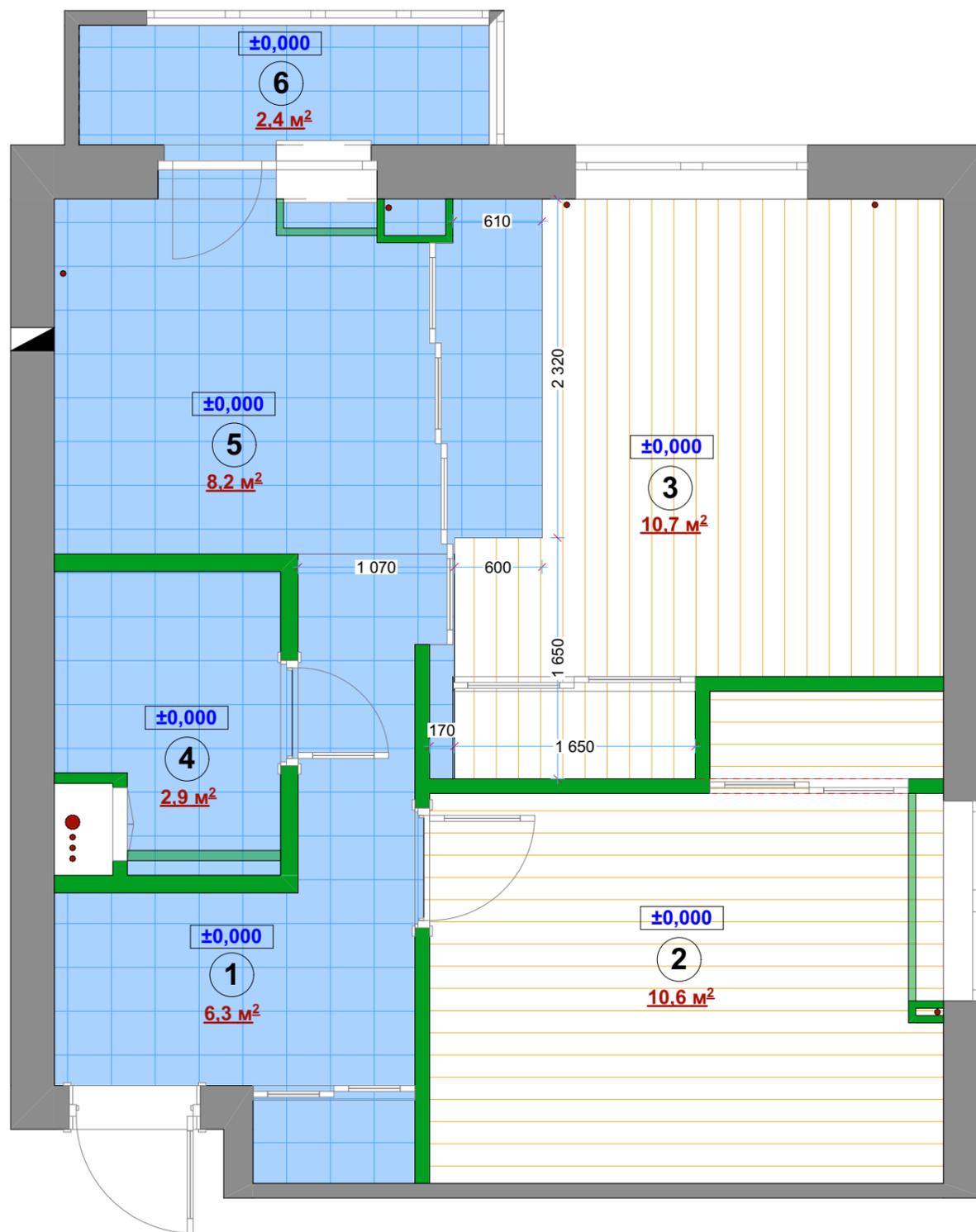
- Подшивка ГКЛ опуск 70 мм
- Натяжной потолок опуск 70 мм
- Оштукатуривание



Между материалом натяжного потолка и закладного бруса не должно оставаться зазора!

**Обеспечить жесткость конструкции для крепления раздвижного механизма шкафа.**  
**Заложить брус шириной 100 мм, крепить к перекрытию металлическими уголками с шагом 400 мм, опуск бруса равен опуску натяжного потолка.**

Заказчик		Квартира по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, дом 12, к. 4.	Лист	Масштаб	Стадия
Дизайнер	Ялицына В.А.		8		
Дата	02.01.22	План устройства потолков	 <b>DESIGN STUDIO TERRITORY DESIGN</b>		



Экспликация		
№	Наименование	S
1	Прихожая	5,9
2	Спальня	10,5
3	Гостиная	12,8
4	Санузел	3,2
5	Кухня	6,1
6	Балкон	2,3
		40,8 м²

Дизайн и раскладка напольных покрытий показана условно, детализовка после приобретения материалов.

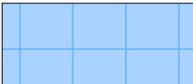
Уровень пола в ванной ниже остальных помещений на 15 мм!

Раскладка напольных отделочных покрытий показана условно !

Стыки различных видов напольных покрытий располагать под дверным полотном.

Отметка **+0,000** на плане напольных покрытий взята от уровня чистого пола

### Условные обозначения

-  Инженерная доска
-  Керамогранит

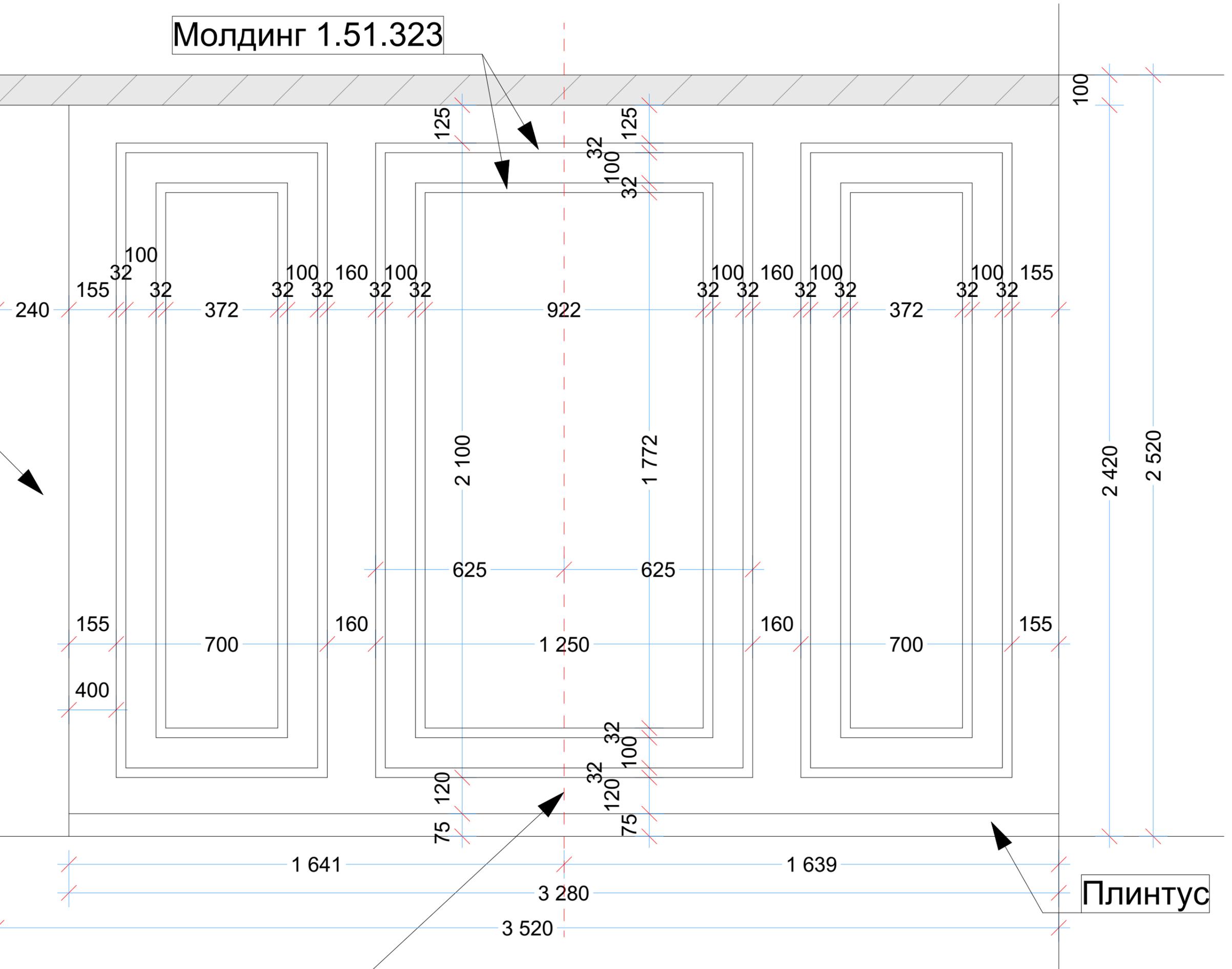
Заказчик		Квартира по адресу: г. Москва, Севастопольский проспект, дом 12, к. 4.	Лист	Масштаб	Стадия
Дизайнер	Ялицына В.А.		9		
Дата	02.01.22	План укладки полов с указанием материалов и отметкой уровня	 <b>DESIGN STUDIO TERRITORY DESIGN</b>		



Молдинг 1.51.323

Стеллаж

Плинтус



Разметку молдингов начинать строго относительно центра кровати

**Ведомость отделки квартиры , располож. по адресу: г. Москва,  
Севастопольский проспект, дом 12, к. 4.**

**Все метражи даны без учёта запаса**

№	Помещение	Демонтируемые перегородки	Возводимые перегородки	м2	Пол	м2	Потолок	м2
					материал		материал	
1	Прихожая				Плитка керамическая или керамогранит	6,3	Натяжной / ГКЛ	34 / 3 / 5
2	Спальня			16	Паркетная доска	10,6	Натяжной / ГКЛ	
3	Гостиная				Паркетная доска	10,7	Натяжной / ГКЛ / Оштукатуривание	
4	Санузел			16	Плитка керамическая или керамогранит	2,8	Натяжной	
5	Кухня			5	Плитка керамическая или керамогранит	8,2	Натяжной	
6	Балкон				Плитка керамическая или керамогранит	2,4	ГКЛ	
<b>Всего :</b>			<b>Всего:</b>	<b>37</b>	<b>Всего : Паркетная доска / пл. керамич.</b>	<b>41: 22 / 19</b>	<b>Всего: Натяжной / ГКЛ / Оштукатуривание</b>	<b>42: 34 / 3 / 5</b>

№	Помещение	Плинтус напольный	м	Карниз потолочный	м	Стен подготовка ( без учёта площадей дверных и оконных проёмов)	м2	Откосы окон и торцы открытых проёмов
1	Прихожая		10		12		26	
2	Спальня		10		14		28	
3	Гостиная		10		15		26	
4	Санузел						16	
5	Кухня		3		11		19 (2,4 фартук)	
6	Балкон						10	
<b>Всего:</b>		<b>33</b>		<b>Всего :</b>	<b>52</b>		<b>Всего м2: 125</b>	

№	Помещение	Светильники	Розетки электрические и слаботочки	шт	Выключатели	шт	
		Наименование			Наименование		
1	Прихожая	Люст./точечн./вывод подсв./ бра / трэк	0/0/0/5	Роз. эл. / домофон / звонок	2/1/1	2 кл / 1 кл	2/2
2	Спальня	Люст./точечн./вывод подсв./ бра / трэк	0/0/0/6	Роз. эл. / интернет / конд	5/1/1	1 кл	5
3	Гостиная	Люст./точечн./вывод подсв./ бра / трэк	4/0/1/0/6	Роз. эл. / интернет / конд	11/3/1		
4	Санузел	Люст./точечн./вывод подсв./ бра / трэк	0/6/0/1/0	Роз. эл. / вент.	2/1	1 кл	1
5	Кухня	Люст./точечн./вывод подсв./ бра / трэк	0/0/0/0/8	Роз. эл.	10	2 кл / 1 кл	1/2
6	Балкон	Люст./точечн./вывод подсв./ бра / трэк	0/3/1/0/0	Роз. эл.	1	1 кл	1

**Всего точек: 43**

**Вс. Точ.: 40**

**Всего точек: 13**































